



Union des Consultants et Ingénieurs en Environnement

## Notaires & Sols Pollués : Transactions et Gestion des Risques



**Jeudi 6 mai 2010**  
**Hôtel Radisson - Lyon**

**Des conférences et un vrai débat !**

- Gestion sites et sols pollués : méthodologie et réglementation
- Problématique dans son ensemble
- Vécu /Retours d'expériences
  - Cessions de terrains
  - Cessions de sociétés / ZAC
  - Acquisitions de terrains occupés
  - Evolutions réglementaires



World Event Business Solutions

**Programme et Inscription :**  
**[www.webs-event.com](http://www.webs-event.com)**

# Programme

**9h00 - 9h30 :** **Accueil des participants**

**9h30 - 10h00 :** **Gestion sites et sols pollués : méthodologie et réglementation,**  
*Thierry Blondel - UCIE*

**10h00 - 10h30 :** **Problématique des notaires au regard des pollutions de sols,**  
*Marion Pierson - Notaire, Office Notarial de Villeurbanne Grandclément*

**10h30 - 11h00 :** **Le sort des sites pollués dans les opérations de requalification urbaine,**  
*Agnès Dupie - Avocat à la Cour - Cabinet de Castelnau*

**11h00 - 11h30 :** **Pause**

**11h30 - 12h00 :** **Cessions/Acquisitions en ZAC : maîtrise du changement d'usage, gestion des terres excavées, conservation de la mémoire,**  
*Frédéric Levy - Avocat à la Cour - DS Avocats*

**12h00 - 12h30 :** **Terres polluées/terres excavées : une nouvelle zone de risque juridique pour les transactions immobilières,**  
*Manuel Pennaforte - Avocat Associé - Cabinet Boivin & Associés*

**12h30 - 13h00 :** **Estimation immobilière de sites industriels impactés,**  
*Pierre Abric*

**13h00 - 14h00 :** **Déjeuner**

**14h00 - 15h30 :** **Le notaire, l'avocat, l'assureur et le juriste d'entreprise, un quatuor de choc pour maîtriser le risque environnemental dans le cadre des opérations de cession/acquisition de sites potentiellement pollués : - Préparation en amont de la rédaction de l'acte (transfert des risques et garantie de passif) et de la clause d'assurance,**  
*Olivier Valard - Etude Thibierge, Françoise Labrousse, Avocat Associée - Jones Day, Christoph Mocklinghoff - Marsh*  
**- Gestion d'un sinistre environnemental,**  
*Françoise Labrousse, Avocat Associée - Jones Day, Christoph Mocklinghoff - Marsh*

**Coordination : Catherine Roux - Juriste d'entreprise, Responsable de la Commission Environnement et Développement Durable à l'AFJE (Association Française des Juristes d'Entreprise)**

**15h30 - 16h00 :** **Pause**

**16h00 - 16h30 :** **Servitude de restriction d'usage, outil facilitateur de la gestion des risques et des cessions**  
*Maurice Vague, MVCS Conseil*

**16h30 - 17h00 :** **Evaluation du passif environnemental**  
*Hubert Bonin - Hub Environnement*

**17h00 - 18h00 :** **Questions/Réponses - Débat et conclusions**

# Bulletin d'inscription

A retourner avec votre règlement à : WEBS - 18, rue Jules César

78420 Carrières-sur-Seine - Fax : +33 (0)1 61 04 96 13

Formulaire en ligne sur [www.webs-event.com](http://www.webs-event.com)

Informations : [contact@webs-event.com](mailto:contact@webs-event.com) - Tél. : 33 (0)1 39 68 26 08

Nom.....Prénom .....

Société.....

Adresse.....

Code postal ..... Ville .....

Pays..... Fonction .....

Tél. .... Fax.....

E-mail (obligatoire).....

Tarif : 280 € H.T. **(334,88 € TTC)**

Tarif spécial adhérent UCIE : 210 € H.T. **(251,16 € TTC)**

## Règlement :

- Par chèque à l'ordre de WEBS  
(Une facture vous sera adressée dès réception de votre règlement)
- Par virement à notre banque : HSBC France, Code banque 30056,  
Code guichet 00008, Compte n° 00080241898, Clé RIB 41, libellé au nom de  
WEBS, en précisant "Conférence UCIE -WEBS"  
Virement depuis l'étranger : Banque : HSBC France / IBAN : FR76 3005 6000  
0800 0802 4189 841 / Code BIC : CCFRFRPP

*Les droits d'inscription comprennent : le déjeuner, les pauses café, la documentation complète résumant les interventions. En cas d'annulation à moins de 30 jours avant la date de la journée, les droits d'inscription restent dus à WEBS. Vous pouvez vous faire remplacer à tout moment en nous communiquant par écrit le nom et les coordonnées du remplaçant.*

**Programme :** Les organisateurs se réservent le droit de modifier certaines conférences du programme si les circonstances les y obligent.

Le soussigné déclare avoir pris connaissance des conditions générales et s'oblige à s'y conformer.

Fait à .....

Le ...../...../.....

CACHET

## Informations pratiques

### Plan d'accès :

Radisson SAS Hotel, Lyon  
129, rue Servient  
F-69003 Lyon, France  
Tel : + 33 (0) 4 78 63 55 00  
Fax : + 33 (0) 4 78 63 55 20  
info.lyon@radissonsas.com



#### Par train en arrivée Gare Part-Dieu :

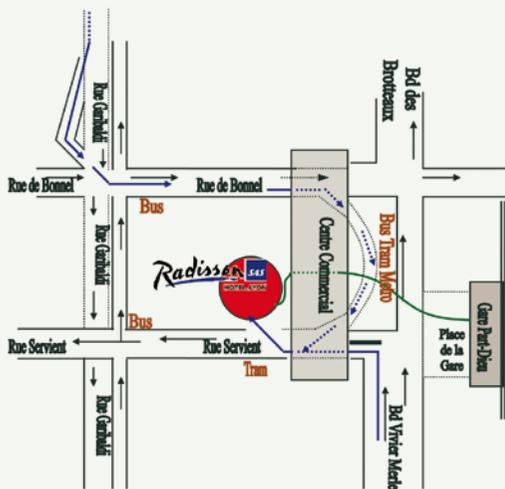
À pied, sortie porte Vivier Merle ; Traverser le centre commercial Part-Dieu. Sortir Niveau 2 « Porte de l'Esplanade » direction la Tour du Crédit Lyonnais.

#### Provenance Centre Ville :

Direction Part-Dieu, rue Servient. Accès par tramway (Part-Dieu Servient), métro (Part-Dieu) et bus n°28 (Part-Dieu Servient ou Vivier Merle).

#### Provenance de Marseille, Paris, Aéroport Saint Exupéry, Grenoble, Genève :

Suivre direction Lyon Centre, Quartier Part-Dieu, Gare Part-Dieu, rue Servient / Centre ville.



→ Voiture  
→ Piéton

1. Entrer dans le Centre Commercial par la Porte Vivier Merle.
2. Monter au niveau supérieur (Niveau 2).
3. Continuer tout droit et sortir du Centre Commercial par la « Porte de l'Esplanade ».
4. Entrer dans la Tour du Crédit Lyonnais et suivre les indications « Radisson SAS Hotel, Lyon ».

radissonsas.com

Toll-free reservations France (Numéro vert): 00 800 3333 3333

**Radisson** SAS  
HOTEL, LYON



Dossier à retourner  
avant le 30/04/2010

Union des Consultants et Ingénieurs en Environnement



**Jeudi 6 mai 2010**  
**Hôtel Radisson - Lyon**

## Notaires & Sols Pollués : Transactions et Gestion des Risques

**Votre communication sur l'évènement**

### Vos coordonnées

Société / Company.....  
Adresse / Address.....  
.....  
Code postal / Zip Code..... Ville / Town.....  
Pays / Country.....  
Nom du responsable / Contact person.....  
Fonction / Position..... Tél / Phone.....  
Fax..... E-mail.....

### Affichage commercial

**Sur panneaux** localisés à l'entrée de la salle de conférence. Dimensions : h = 0,90 m x l = 0,60 m max.

1 affichage : 900,00 € ..... €  
 2 affichages : 1 400,00 € ..... €

### Location d'un espace pour votre stand parapluie

Délimitation au sol  
 6 m<sup>2</sup> : 1 900,00 € ..... €

### Stand clé en main

Comprenant : cloisons, mobiliers (1 table et 3 chaises), branchement électrique et enseigne

6 m<sup>2</sup> : 2 800,00 € ..... €

Suite au verso ➔



Publicité dans le recueil

Informations à transmettre **par mail avant le 30 Avril 2010**

<input type="radio"/> 1 Page quadrichromie :	1000,00 €	..... €
<input type="radio"/> ½ Page quadrichromie :	550,00 €	..... €
<input type="radio"/> 2 <sup>ème</sup> de couverture (pleine page) :	1600,00 €	..... €
<input type="radio"/> 3 <sup>ème</sup> de couverture (pleine page) :	1 400,00 €	..... €
<input type="radio"/> 4 <sup>ème</sup> de couverture (pleine page) :	1 900,00 €	..... €

Communication par l'objet (porte-documents)

<input type="radio"/> Votre logo sur le porte-documents :	800,00 €	..... €
<input type="radio"/> Vos objets publicitaires insérés (stylos, blocs, etc.) :	400,00 €	..... €
<input type="radio"/> Vos documents publicitaires insérés (plaquettes, documents promotionnels, etc...) :	700,00 €	..... €

Total général HT ..... €

TVA (19,6 %) ..... €

**Net à payer..... €**

Fait à..... Le ...../...../2010

**Conditions de paiement**

100 % à la commande

Entreprises françaises : Chèque ou virement bancaire

Entreprises localisées à l'étranger : Virement bancaire

CACHET DE L'ENTREPRISE

Règlement

Par chèque à l'ordre de : WEBS

Par virement à notre banque : HSBC France, Code banque 30056, Code guichet 00008, Compte n° 00080241898, Clé RIB 41, libellé au nom de WEBS, en précisant **UCIE 2010** et **le numéro de facture**

A réception de votre règlement, une facture acquittée vous sera adressée

**Dossier à retourner avant le 30/04/2010 à :**

WEBS - 18, rue Jules César - 78420 Carrières-sur-Seine - France

Tél. : +33 (0) 1 39 68 26 08 - Fax : +33 (0) 1 61 04 96 13

E-mail : [contact@webs-event.com](mailto:contact@webs-event.com)

Site officiel : [www.webs-event.com](http://www.webs-event.com)