

U.C.I.E. – Lyon – 5 juin 2009

Entre terres et déchets, la réutilisation des terres excavées en Belgique

Didier Nootens
Administrateur GEOSAN

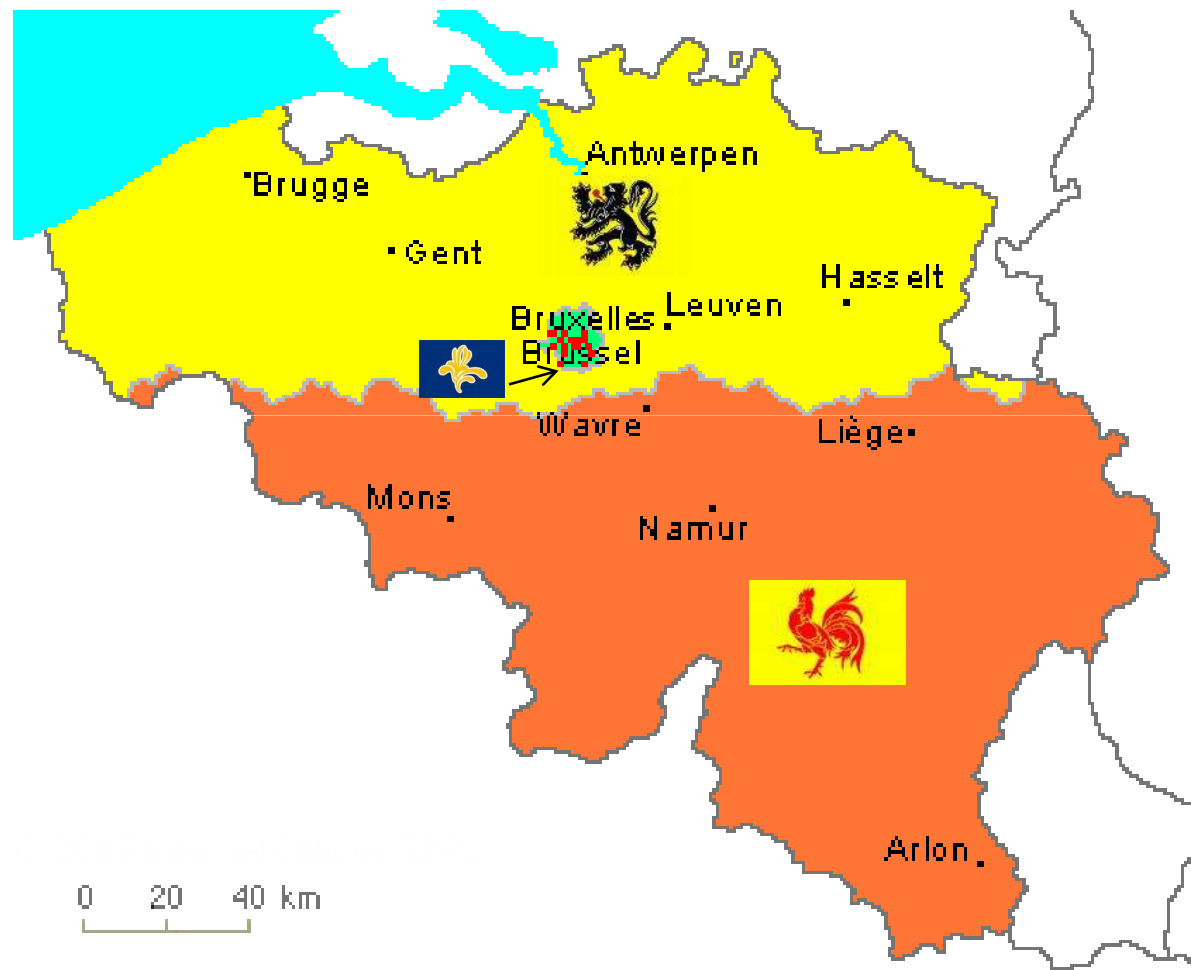


GEOSAN

- ❑ Depuis 1989
- ❑ ±30 personnes
- ❑ Sites et Sols Pollués et ICPE
- ❑ Douai (59) et Belgique (Bruxelles, Namur, Courtrai)
- ❑ Agréé en études de pollution du sol et suivi des travaux de dépollution en Belgique
- ❑ Accrédité ISO 9001
- ❑ Equipes et matériel de forage en interne
- ❑ Actuellement président de la fédération des experts sol francophones belges



1. Belgique : 3 régions, 3 législations différentes



1. Flandre – Contexte légal

- ❑ 22/02/1995 : Décret relatif à l'assainissement du sol
- ❑ 5/03/1996 : Arrêté du Gouvernement flamand fixant le Règlement flamand relatif à l'assainissement (VLAREBO)
- ❑ 1/01/2004 : Obligations relatives à l'étude et la traçabilité des terres excavées
- ❑ 27/10/2006 : Décret relatif à l'assainissement et à la protection du sol
- ❑ 14/12/2007 : Arrêté du Gouvernement flamand fixant le Règlement flamand relatif à l'assainissement et à la protection du sol (VLAREBO): chapitre XIII: La réutilisations des terres excavées
- ❑ Autorité = OVAM (Société Publique Flamande des Déchets)



2. Flandre – Objectif de la législation

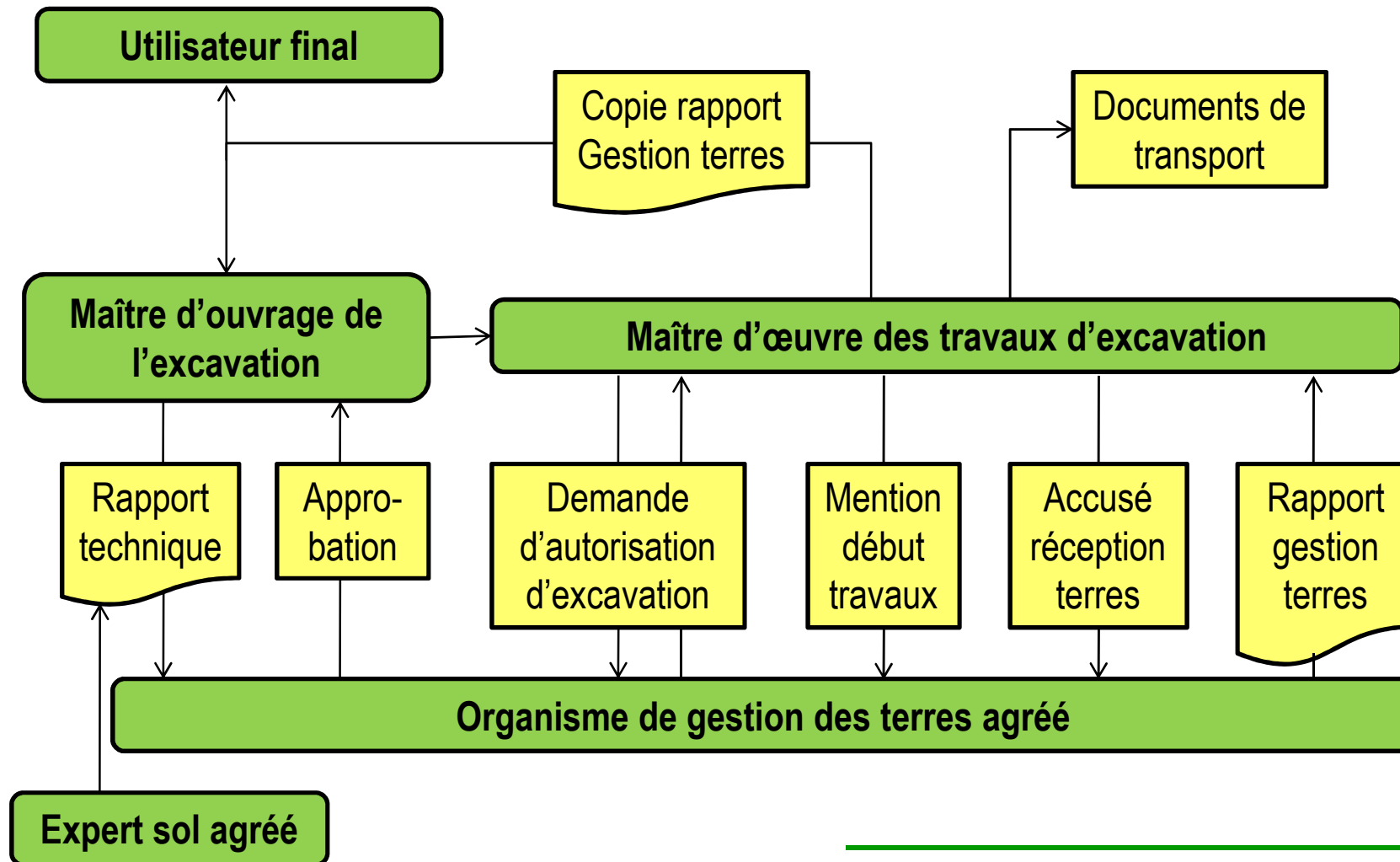
❑ Objectifs

- Gérer la dispersion des terres excavées
- Eviter de créer des nouvelles pollutions

❑ Moyens mis en œuvre pour les atteindre

- Obligation d'étude des terres excavées
- Réglementation des usages possibles
- Procédure assurant la traçabilité
- Codes de bonnes pratiques
- Organisme agréé réalisant le suivi

3. Flandre – Traçabilité



4. Responsabilité de l'organisme de gestion de terres agréé

- ❑ Actuellement 2 associations agréées par l'OVAM
- ❑ Délivre les attestations de conformité
- ❑ Assure la traçabilité et les contrôles
- ❑ Conditions pour être agréée, l'organisme doit, entre autre:
 - Être une association à but non lucratif
 - Être suffisamment représentative des secteurs concernés
 - Seul objet statutaire: les prestations prévues dans la loi sur les terres excavées
 - Avoir quelques salariés disposant de minimum 3 ans d'expérience dans le domaine de la dépollution des terres ou de la réutilisation des déchets
 - ...



5. Responsabilité du Maître d'ouvrage

- ❑ Fait réaliser un rapport technique (si nécessaire)
- ❑ Mettre des clauses dans l'appel d'offre afin de s'assurer que la loi sur les terres excavées est bien respectée
- ❑ Délimiter la zone 'pour réutilisation sur place' (trajets linéaires)
- ❑ Faire réaliser une étude du terrain d'accueil (s'il prend l'initiative lui-même)

6. Responsabilité du maître d'oeuvre

- ☐ Déclarer le début des travaux à l'organisme
- ☐ Demander préalablement l'autorisation d'excavation
- ☐ Déclarer la réception de terres
- ☐ Transmettre une copie du rapport de gestion de terre à l'utilisateur final et au maître d'ouvrage
- ☐ Utiliser des bordereaux de suivi

7. Le rapport technique – Obligatoire quand ?

- ❑ Obligatoire avant toute réutilisation de terres excavées comme sol ou comme matériaux de construction, sauf:
 - Terrain non suspect et volume < 250 m³
 - Terrain suspect, volume < 250 m³ et réutilisation à l'intérieur de la zone de travail cadastrale
 - Réutilisation au même endroit en respectant le code de bonnes pratiques
 - Réutilisation dans le cadre d'un chantier de dépollution (selon plan de dépollution approuvé)
 - Envoi des terres vers un centre de traitement ou un centre de stockage temporaire

8. Le rapport technique - Objectif



- ❑ Soumis pour approbation à un organisme de gestion des terres agréé (deux organismes actuellement)
- ❑ Réalisé par un expert sol agréé par l'OVAM et disposant d'une convention avec un organisme de gestion agréé
- ❑ Selon Vlarebo et code de bonne pratique de l'OVAM
- ❑ Objectifs :
 - Etudier la qualité des terres à excaver / excavées
 - Déterminer les possibilités de réutilisation dans le respect de l'environnement
 - Définir des zones en fonction de leur qualité

9. Le rapport technique - Contenu

- ❑ Étude préalable administrative
 - Type d'usage du sol, localisation, propriétaire...
- ❑ Déterminer les zones à risque de pollution
 - Activités à risque, voiries, registre des sol, autres indications...
- ❑ Définir la 'zone de travail' et 'zone de réutilisation sur place éventuelle'
- ❑ Déterminer la stratégie d'échantillonnage
- ❑ Choisir les analyses à réaliser (guides méthodologiques):
 - Métaux lourds, HAP, huile minérale, %argile, %mat. organique
 - Cyanures, PCB, EOX (quand origine inconnue)
 - pH et autres paramètres suspects le cas échéant
 - Lixiviation (si réutilisation comme matériaux de construction)

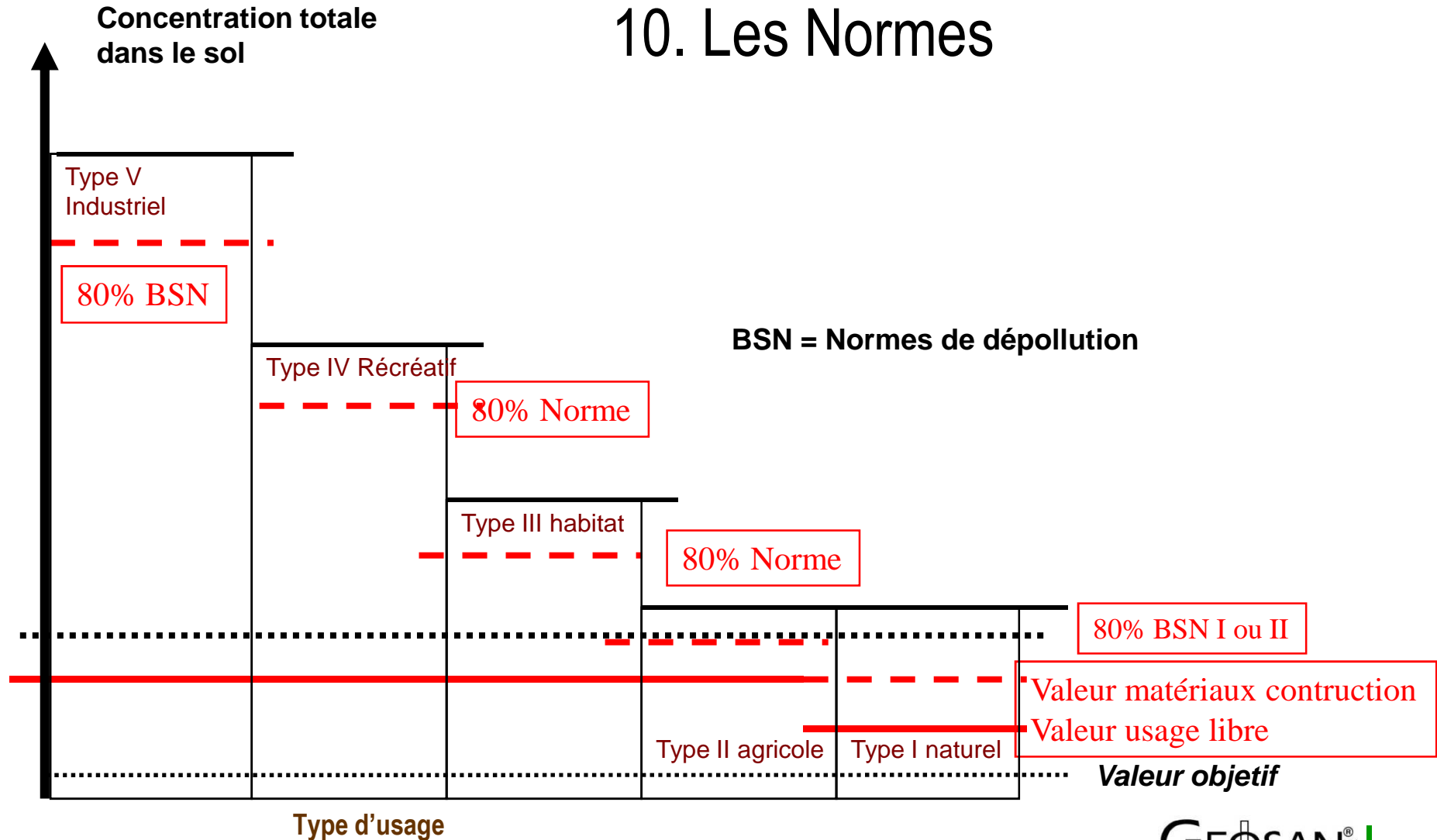


9. Le rapport technique - Contenu

- ❑ Nombre d'échantillons et de forages à calculer en fonction du volume à excaver et de la profondeur
- ❑ Echantillons composites (mélangés) recommandés (zones non suspectes)
- ❑ Réutilisation comme terre ou comme matériaux de construction déterminée sur base d'un code XYZ
 - X: comme sol en dehors de la parcelle
 - Y: comme matériaux de construction dans la parcelle
 - Z: comme matériaux de construction en-dehors de la parcelle
- ❑ Plan de zonage des terres à excaver selon qualité
- ❑ Si pas de 'Rapport technique' préalable, les terres peuvent être évacuées vers une 'Zone de Stockage Temporaire' agréée ou un centre de traitement en décharge



10. Les Normes



Nb: les BSN sont adaptées au taux de matière organique, au taux d'argile et au pH



11. Utilisation comme sol hors zone cadastrale

Condition	Utilisation comme sol hors zone cadastrale	
$X \leq$ Valeur usage libre	Utilisation libre	
Valeur usage libre $< X \leq$ BSN III	Utilisation libre comme sol moyennant étude du terrain destinataire Utilisation sur terrains de types I à V moyennant conditions:	
	•Etude du terrain destinataire	
	•Concentrations $<$ concentrations du terrain destinataire	
	•Si réutilisation sur terrain type II à V \Rightarrow X doit être $< 80\%$ BSN du type de destination	
	$X < 80\%$ BSN I/II	Utilisation sur terrain de type I à V
	80% BSN I/II $< X \leq 80\%$ BSN III	Utilisation sur terrain de type III à V
	80% BSN III $< X \leq 80\%$ BSN IV	Utilisation sur terrain de type IV à V
	80% BSN IV $< X \leq 80\%$ BSN V	Utilisation sur terrain de type V
$> \text{BSN III}$	Pas de réutilisation possible	
Teneur en pierres $< 5\%$ et $< 50\text{ mm}$; matériaux étrangers au sol naturel $< 1\%$		

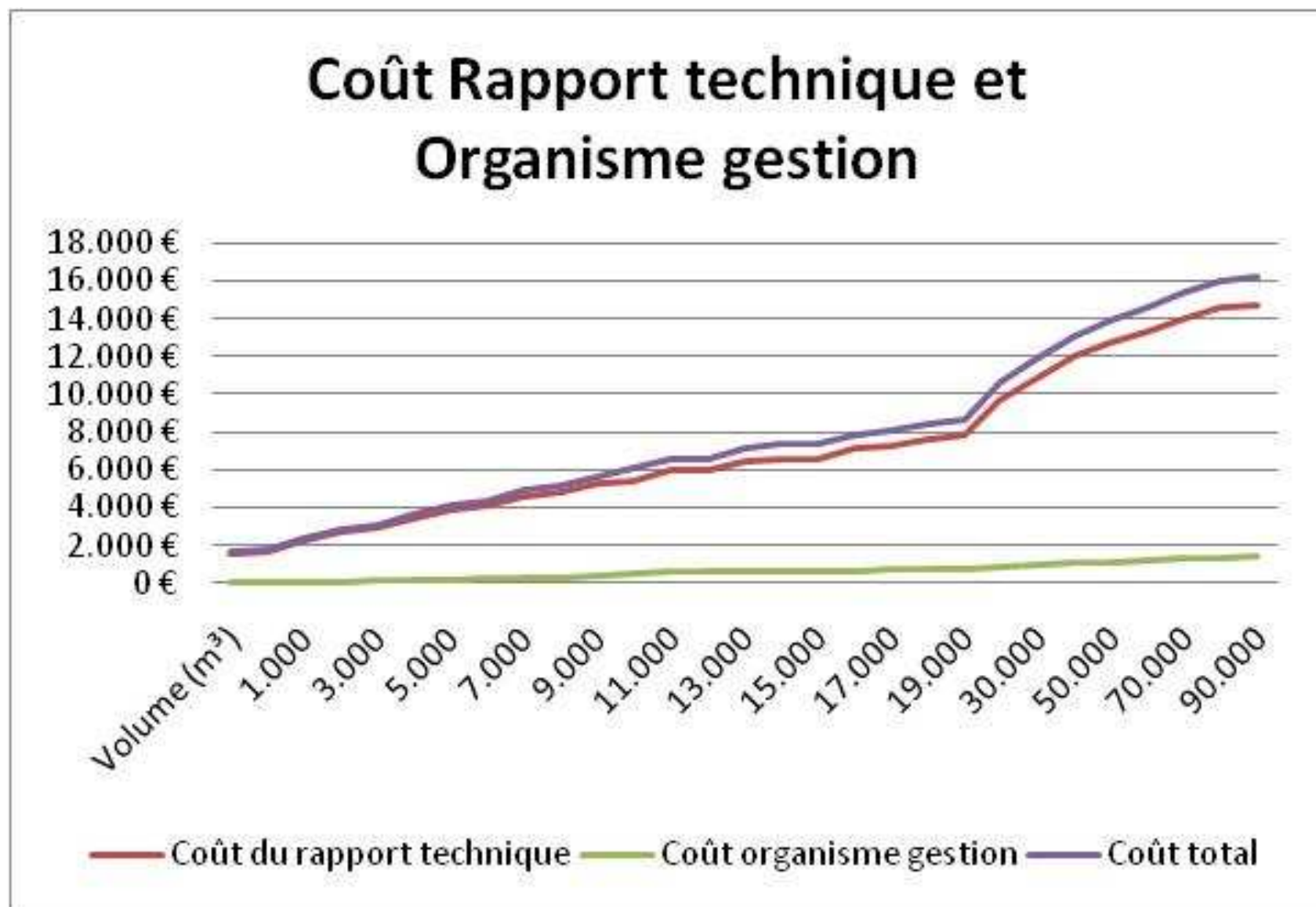
12. Utilisation comme sol dans la zone cadastrale

Condition	Utilisation comme sol dans la zone de chantier cadastrale
$X \leq 80 \% \text{ BSN } i$ du type affectation	Utilisation libre
$X > 80 \% \text{ BSN } i$	Utilisation moyennant <ul style="list-style-type: none">• Respect du Code de Bonnes Pratiques• Ne pas engendrer de pollution dans la nappe• Pas de risque pour la santé humaine engendré par exposition
Les terres qui peuvent être utilisées comme sol dans la zone de chantier cadastrale peuvent également y être utilisées comme matériaux de construction (p.ex. voirie)	

13. Utilisation comme matériaux de construction

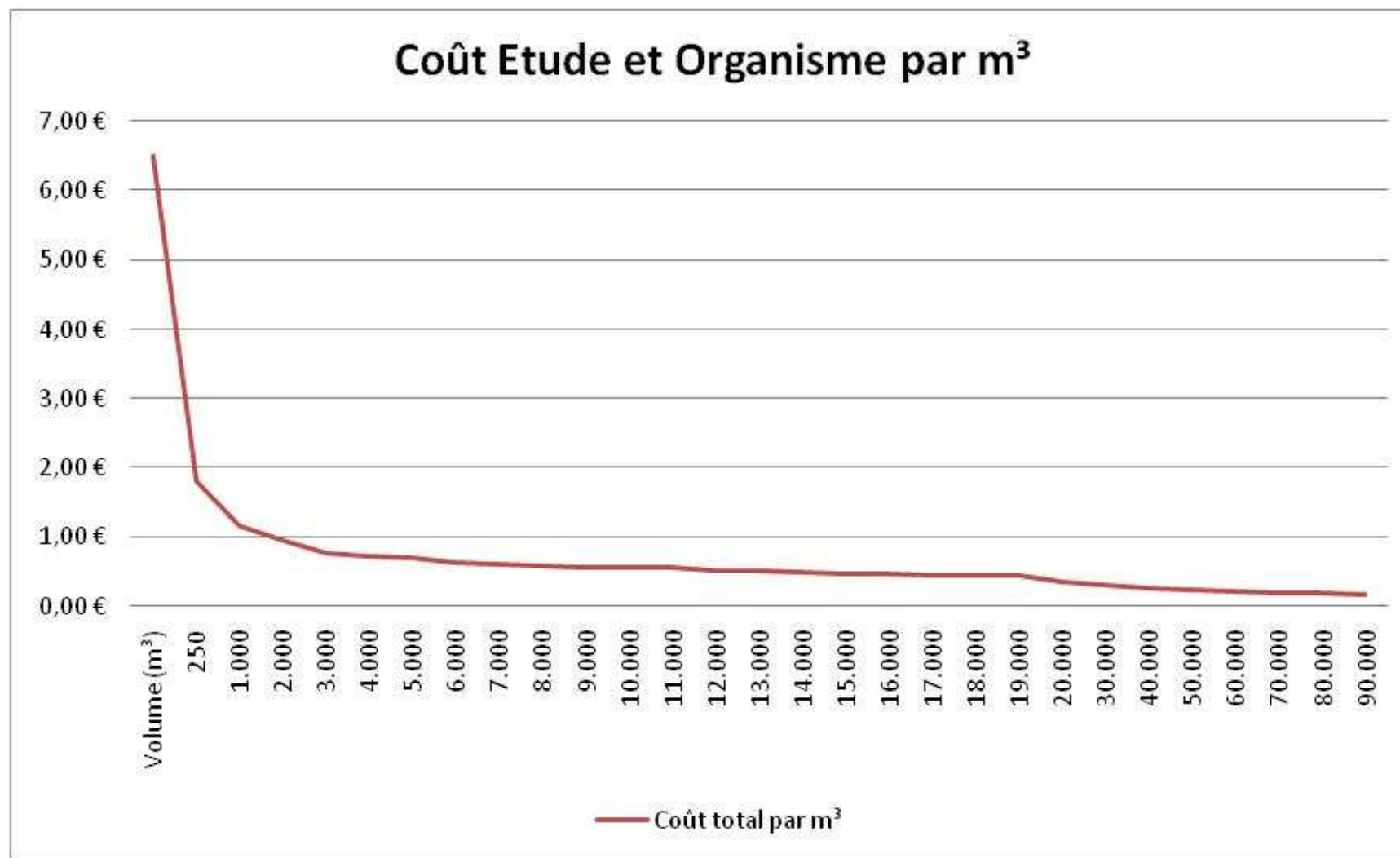
Condition	Utilisation comme sol dans la zone de chantier cadastrale	
$x \leq$ Norme usage libre	Usage libre dans un chantier de construction ou comme matériaux « formés »	
Norme usage libre $< x \leq$ valeur matériaux construction	Utilisation dans un chantier ou comme matériaux « formés » moyennant test de lixiviation	
	Lixiviation \leq normes de lixiviation (métaux lourds)	Utilisation libre
	Lixiviation $>$ normes de lixiviation (métaux lourds)	Utilisation moyennant étude complémentaire
Ex. Digues, voiries, construction, travaux de terrassement clairement distinct du sol		

14. Le rapport technique – Coût



Nb: Les coûts sont donnés à titre indicatif, sans engagement de la part de l'auteur

14. Le rapport technique – Coût



Nb: Les coûts sont donnés à titre indicatif, sans engagement de la part de l'auteur

15. Région wallonne - Situation actuelle :

- ❑ Arrêté du Gouvernement Wallon du 14/06/2001 (M.B. 10/07/2001) favorisant la valorisation de certains déchets
- ❑ Normes 'terres non contaminées' ⇔ 'terres décontaminées'
 - Concentrations < 'terres non contaminées' → réutilisation possible
 - Concentrations > 'terres décontaminées' → dépollution
 - 'Terres non contaminées' < Concentrations < 'Terres décontaminées'
 - Passage par centre de traitement pour enregistrement (et conditionnement); ou
 - Dérogation (art. 13)
- ❑ Pas de procédure d'échantillonnage établie (nombres minima d'échantillons et d'analyses)
- ❑ Manque de contrôle



16. Région wallonne - Futur proche

- ❑ Nouveau Décret relatif à la gestion des sols 5/12/2008 entré partiellement en vigueur
- ❑ Arrêté d'exécution relatif aux terres excavées : Système de traçabilité relativement similaire au système flamand
- ❑ Normes cependant différentes des normes flamandes...



17. Région de Bruxelles- Capitale : Situation actuelle

- ❑ Prescriptions spécifiques pour réutilisation à l'intérieur de la Région
- ❑ Pour évacuation dans autre Région ou étranger : respecter la législation en vigueur dans cette région
- ❑ Sinon : centre de traitement ou décharge contrôlée

18. Région de Bruxelles- Capitale : futur proche

- ❑ Système de traçabilité équivalent



19. Problèmes rencontrés et conclusions

- ❑ Maîtres d'ouvrage ne sont pas toujours au courant des prescriptions
- ❑ Surcoût lors des travaux si les terres sont analysées après excavation
- ❑ Difficulté de trouver un terrain d'accueil
- ❑ Délai d'attente pour trouver d'autres terres de remblais pendant travaux
- ❑ Incompatibilité des études et normes entre les 3 régions, besoin d'harmonisation



Merci de votre attention

Didier Nootens
didier.nootens@geosan.fr

Perrine Marchant
perrine.marchant@geosan.fr

GEOSAN
685, rue Jean Perrin
59351 DOUAI CEDEX
Tél. 03 27 99 66 90
Fax 03 27 99 66 91
www.geosan.fr

