

Le plan de gestion

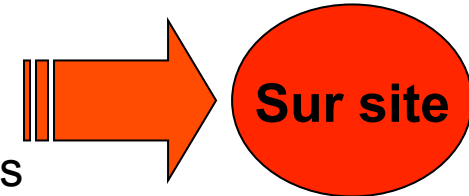


des outils
sites et sols pollués
pour agir

Le plan de gestion

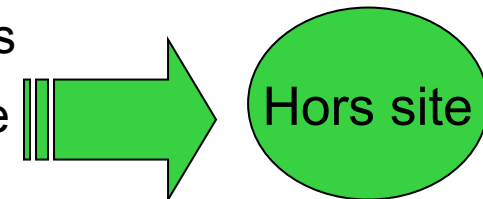
Il est d'emblée requis...

- Lors de la cessation d'activité d'une IC avec ou sans changement d'usage
- Pour les projets de réhabilitation d'anciens terrains industriels hors installations classées



Et :

Lorsqu'une incompatibilité entre l'état des sites et des milieux et leur usage aura été identifiée à l'issue de la démarche d'interprétation de l'état des milieux





des outils
sites et sols pollués
pour agir

Les schémas conceptuels du plan de gestion

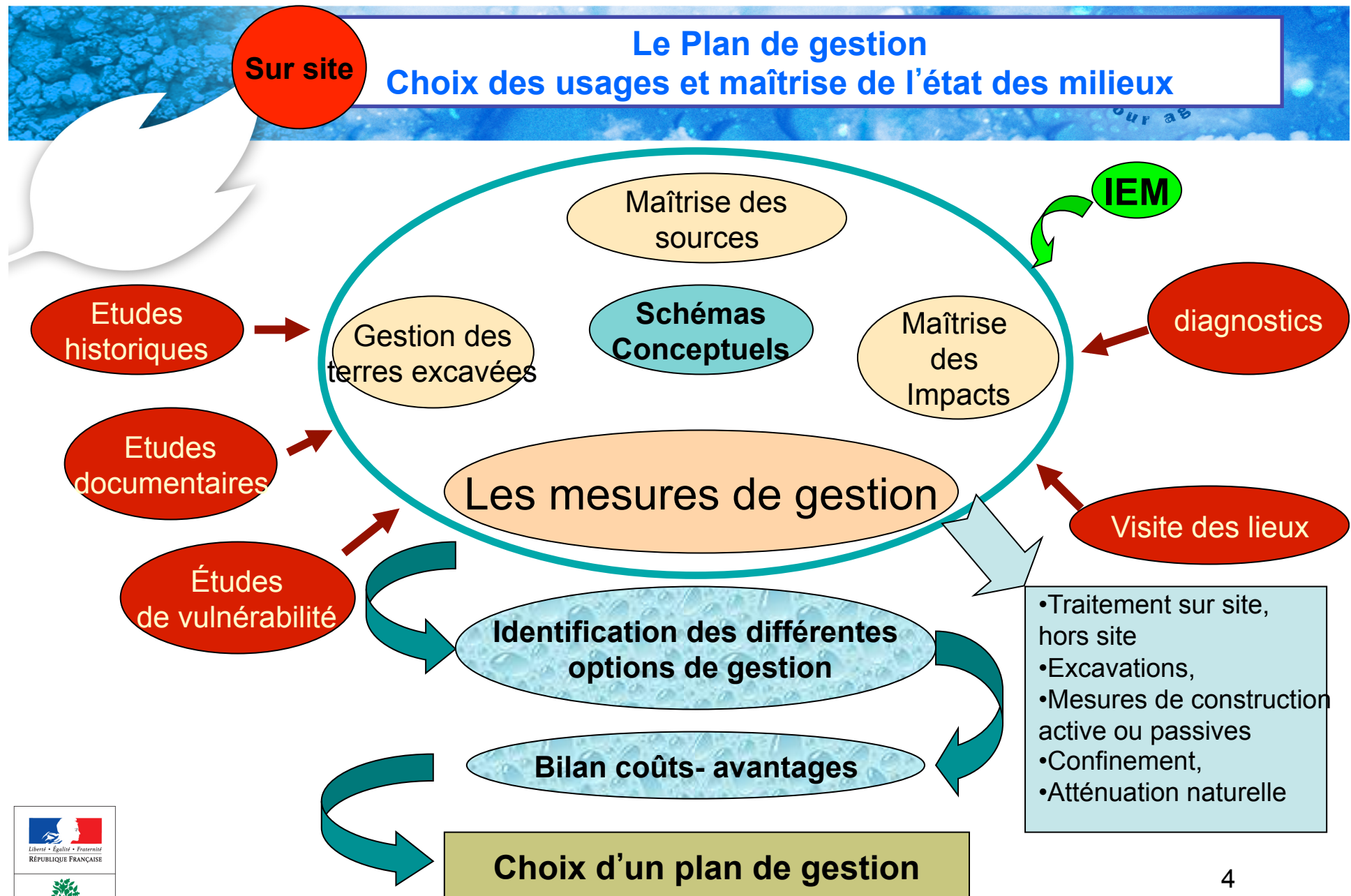
Suivant un processus itératif, le schéma conceptuel évolue :

➔ **d'une configuration initiale,**

qui consiste à caractériser l'état du site et des milieux concernés par le projet de réaménagement (site à réaménager)

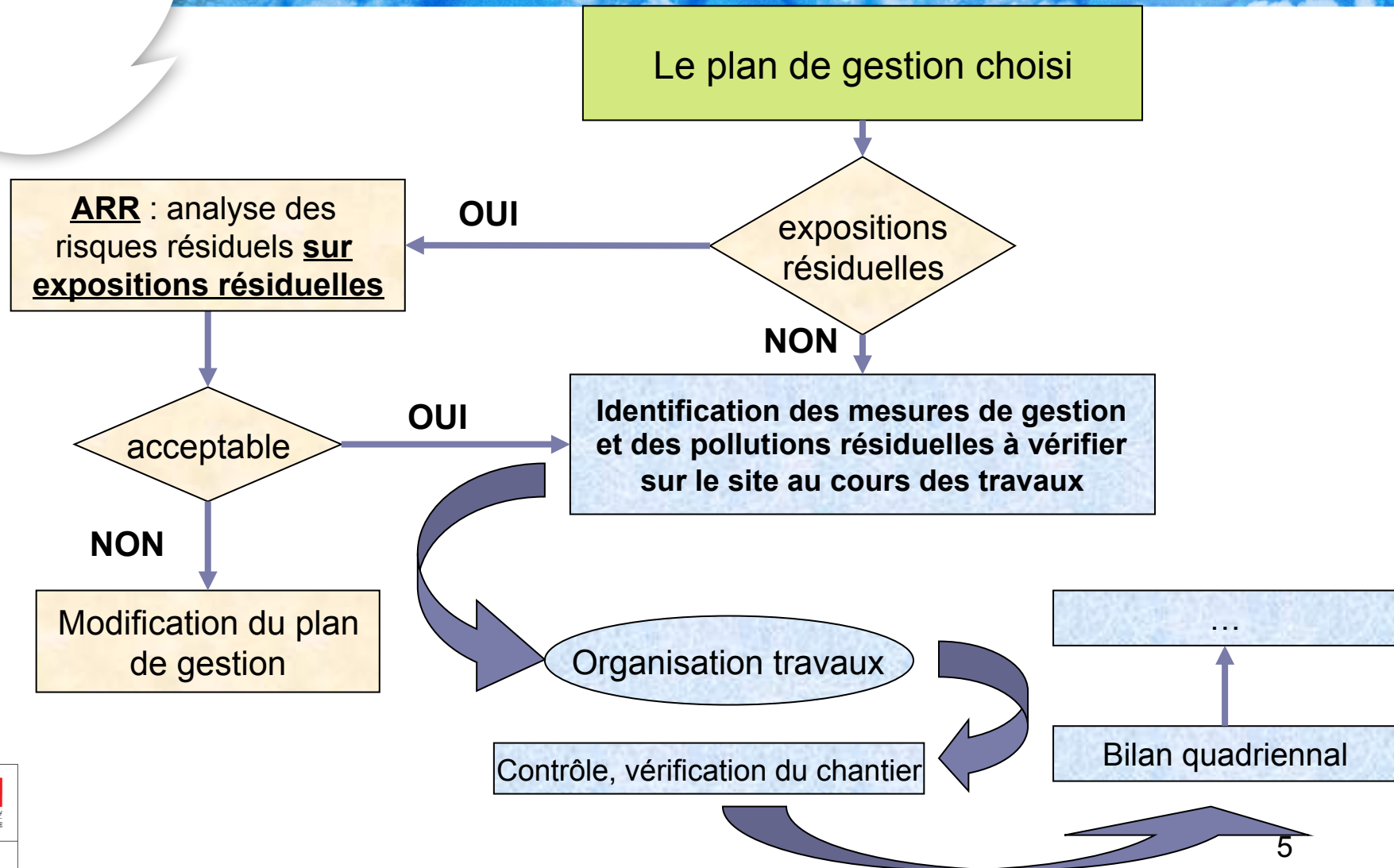
➔ **vers la représentation du projet dans sa configuration finale.**

Cette configuration finale doit ainsi identifier l'ensemble des mesures de gestion dont la réalisation conditionne l'acceptabilité du projet.



**Sur site**

Le Plan de gestion Choix des usages et maîtrise de l'état des milieux





des outils
sites et sols pollués
pour agir

Le plan de gestion : Le bilan coûts et avantages

- Objectif : atteindre le meilleur niveau de protection de l'environnement, humain et naturel, à un coût raisonnable, tout en évitant de mobiliser des ressources inutilement démesurées au regard des intérêts à protéger
- La notion de « bilan coûts - avantages » est reprise dans l'article 34-3 du décret du 21 septembre 1977



des outils
sites et sols pollués
pour agir

Le plan de gestion ; La maîtrise des sources et des impacts

A bilan coûts - avantages comparables, doivent être recherchées

- en premier lieu les mesures visant à **l'élimination de la source** (ex : traitement, enlèvement de taches de pollutions concentrées...)
- en second lieu celles conduisant à **désactiver une ou des voies de transfert**, c'est à dire les possibilités de mise en contact avec les polluants



des outils
sites et sols pollués
pour agir

Le plan de gestion : L'Analyse des Risques Résiduels (ARR)

- Lorsque le plan de gestion ne permet pas de supprimer tout contact possible entre les pollutions et les personnes : évaluation quantitative des risques résiduels sur **les expositions résiduelles**
- Par définition l'ARR incluse dans un plan de gestion **ne peut pas donner un résultat inacceptable** en termes de niveaux de risque : cela voudrait dire que le projet de plan n'est pas abouti



des outils
sites et sols pollués
pour agir

Le plan de gestion : Les aspects de nature organisationnelle

- **Mise en œuvre d'une organisation visant à contrôler que les mesures de gestions sont réalisés conformément aux dispositions prévues**



des outils
sites et sols pollués
pour agir

Le contenu du plan de gestion

A - La maîtrise des sources

B - La maîtrise des impacts

C - Les différentes mesures de gestion : les techniques de traitements (excavation traitement in situ ou hors site), mesures constructives passives ou actives, mesures de confinement, prise en compte des mécanismes naturels et des propriétés physico-chimiques des substances, ...

- ➔ Si exposition résiduelles : ARR
- ➔ Si pollutions résiduelles, confinement, atténuation naturelles : restrictions d'usage, surveillance
- ➔ Bilan coûts – avantages : choix de l'option de gestion

D - Les aspects de nature organisationnelles : les mesures de gestion qui doivent être contrôlées au cours de la réalisation du chantier.

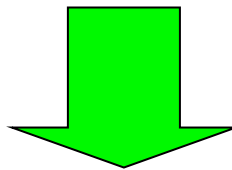


des outils
sites et sols pollués
pour agir

Les usages des sols et des milieux sont fixés :

La démarche d'interprétation de l'état des milieux

(Friches industrielles, milieux suspects...)



Hors site