

Gestion des terres excavées :

Respect des contraintes légales, mission impossible ?

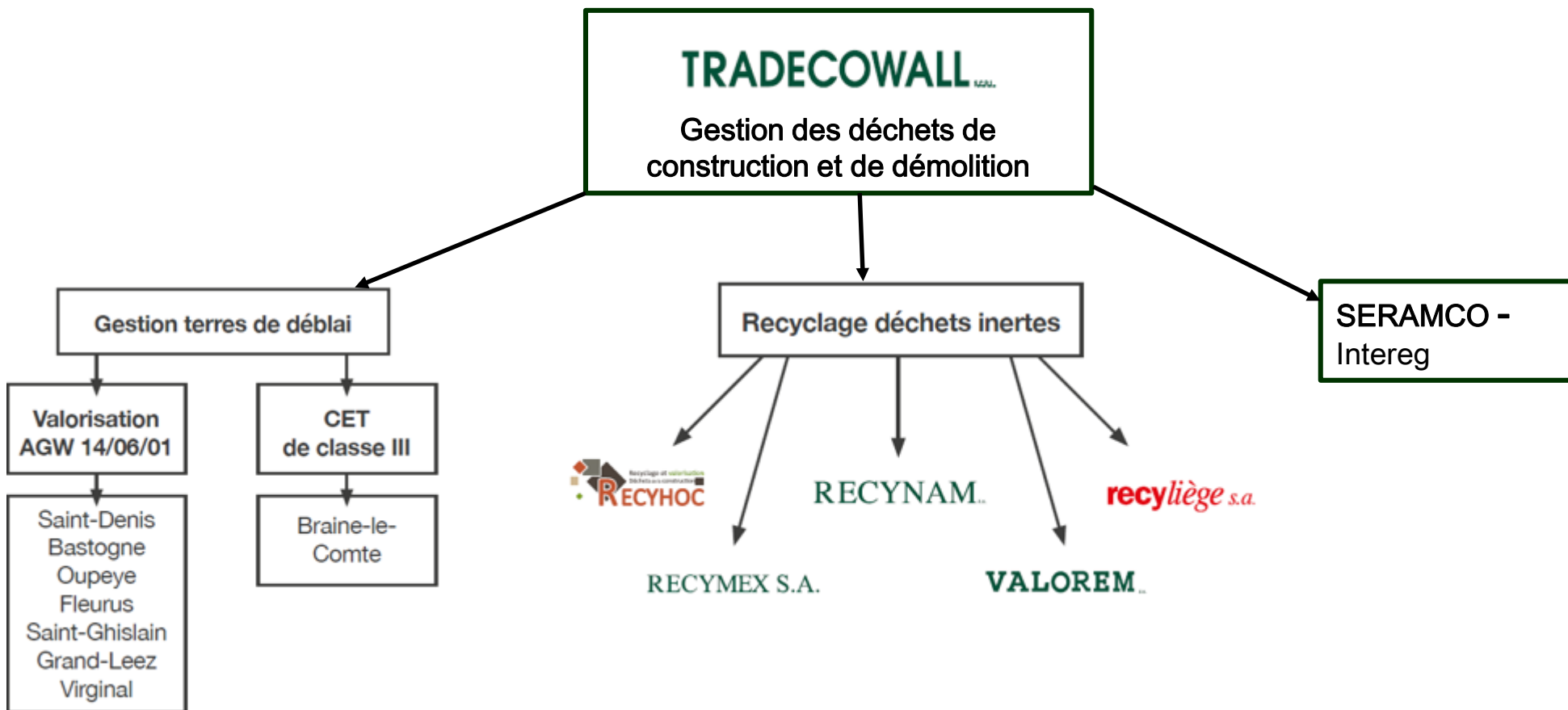


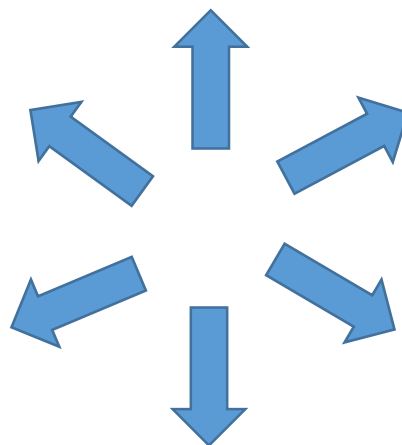
Gestion des terres excavées :

Respect des contraintes légales, mission impossible ?

1. Tradecowall, nos métiers
2. Contraintes techniques
3. Contraintes légales
4. Conséquences pour Tradecowall
5. Prospectives







Gestion des terres excavées :

Respect des contraintes légales, mission impossible ?

- 1.Tradecowall, nos métiers
- 2.Contraintes techniques**
- 3.Contraintes légales
- 4.Conséquences pour Tradecowall
- 5.Prospectives





= terres excavées



2. Contraintes techniques

- Fortes variabilité dans un même terrassement ;
- Forte variabilité en fonction des types de terrassement (terrassements habitations <> impétrants)
- Une pollution de sol est rarement visible (6 à 7 millions de tonnes yc sols naturels > seuils Terres Non Contaminées);
- Bruits de fond 'naturel' des sols (ex : Plombière, Andenne, Florennes,... présence de métaux lourds Zn/Pb...);
- Bruits de fond 'anthropique' (HAP – Benzo(a)pyrène, Phénanthrène,... conséquence e.a. combustion hydrocarbonée);
- Difficultés d'échantillonnage (in situ <> en andains ; représentativité)



2. Contraintes techniques - Conditions d'acceptation de nouveaux permis – avis du DSD :

- 3.2.A 'Le **détenteur du permis vérifie** que le protocole d'échantillonnage des terres est respecté' ;
- **Lot suivant CWEA P22** ;
- Respect du protocole P1 du CWEA ;
- Échantillon composite ;
- Une copie de tous les **documents et rapports d'analyse sont conservés sur site** pendant 5 ans ;
- A.1. contrôle de la qualité des terres en place – avant excavation – hors cadre décret sol ;
- A.2. contrôle de la qualité des terres en andains ou chargée en camion – pour lots de nature lithologique identique ;
- B – contrôle des déchets à l'entrée du site – **en présence et sous la responsabilité du détenteur du permis** – 1 bon d'identification par versage (n° enregistrement collecteur et transporteur/code déchet/n° immatriculation/origine (adresse – parcelle cadastrale)/pesage/date et heure du chargement/document attestant de la qualité des terres ;
- **Respect AGW14/06/2001- Annexe 2.1. 'pack simplifié' + EOX – si dépassement, les 40 paramètres ;**
- 4. le détenteur du permis veille au respect des dispositions du **décret du 05/12/2008 relatif à la gestion des sols** ;



2. Contraintes techniques – problèmes majeurs :

- 60 à 70 % des excavées sont des Terres équivalentes 'Décontaminées' (TD annexe 2.2. – AGW 14/06/01 – étude Valseco – CRR-CSTC) ;
- Terres Non Contaminées (TNC) quasi inexistantes ;
- Majorité des chantiers = absence d'analyses ! Ça évolue... ;
- Absence d'exutoires TD ;
- Les entrepreneurs ont des plans 'B' sans exigences d'analyses.



Gestion des terres excavées :

Respect des contraintes légales, mission impossible ?

1. Tradecowall, nos métiers
2. Contraintes techniques
- 3. Contraintes légales**
4. Conséquences pour Tradecowall
5. Prospectives



3. Contraintes légales

- **Permis de modification de relief du sol - cas de Fleurus :**
 - Demande de renouvellement en avril 2016 à la commune ;
 - Réception du permis en octobre 2016 ;
 - Suspension du permis par le Fonctionnaire Délégué en novembre 2016 ;
 - Suivant les instructions de l'urbanisme, dépôt de demande de permis d'urbanisme à la DGO4 ;
 - Tous les avis sont favorables ;
 - Refus du permis par le fonctionnaire délégué le 23/05/2017 !?
 - Recours en cours depuis fin mai –avenir du site = ?
- **6 contrôles DPC/URP depuis 2017 ;**
- **Remblais non autorisés (TD avec analyses) en zone agricole – entrepreneur contrôlé par le DPC.** Quid des plans 'B' non réglementaires.



3. Contraintes légales

- Respect strict **AGW 14/06/2001** – sous pressions DPC → révision ‘conditions d’acceptations’ – **exigences d’analyses et traçabilité** ;
- Propriétaires de sites de remblais inquiets du respect des conditions ‘**décret sol**’ si volonté de vendre après remblayage ;
- **Seuils AGW 14/06/2001 ≠ Décret sol** ;



3. Contraintes légales

- Interdiction de criblage sur les sites de remblais via une demande 'classe 3' – DPA exige un permis de 'classe 2' ;
- Orientation stratégique CRT (Centre de Regroupement de Terres) pour les terres sans analyses – volonté de l'administration ;
- Site de valorisation de terres : article 33 CoDT – interdiction pour les 'carrières ayant été exploitées' ;
- Demain, permis d'environnement pour les sites de remblais ?



Gestion des terres excavées :

Respect des contraintes légales, mission impossible ?

- 1.Tradecowall, nos métiers
- 2.Constraints techniques
- 3.Constraints légales
- 4.Conséquences**
- 5.Prospectives



4. Conséquences pour Tradecowall :

- Difficulté d'offrir des solutions de proximité aux entrepreneurs ;
- Réminiscence des remblais non-maîtrisés ;
- Accroissement substantiel des coûts ;
- Complexité administrative dans l'obtention ou le renouvellement des permis ;



Gestion des terres excavées :

Respect des contraintes légales, mission impossible ?

1. Tradecowall, nos métiers
2. Contraintes techniques
3. Contraintes légales
4. Conséquences pour Tradecowall
- 5. Prospectives** - *Respect des contraintes légales, mission impossible?*



5. Prospectives - *Respect des contraintes légales, mission impossible ?*

- **NON**, mission possible si les règles sont les mêmes pour tous
- Des règles réalistes :
 - ➔ **révision des seuils TNC – INDISPENSABLE ;**
 - ➔ **traçabilité** avec la collaboration des acteurs – des solutions réalistes et pragmatiques ;
- Tenir compte des aspects santé/environnementaux/économiques/sociaux

