

Hergebruik van afgegraven gronden in het Brussels gewest

Wouter FRANCOIS

ONDERAFDELING BODEM

23/11/2017





INHOUD

- Bodemordonnantie
- Code van goede praktijk
- Afvalordonnantie
- Ordonnantie milieuvergunningen
- Besluit grondverzet ?

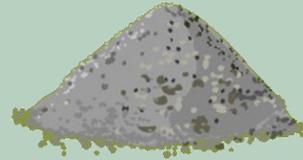




WETGEVEND KADER

Ordonnantie van
5/03/2009 inzake het
beheer en de sanering
van verontreinigde
bodems

Ordonnantie van
14/06/2012 inzake
afvalstoffen



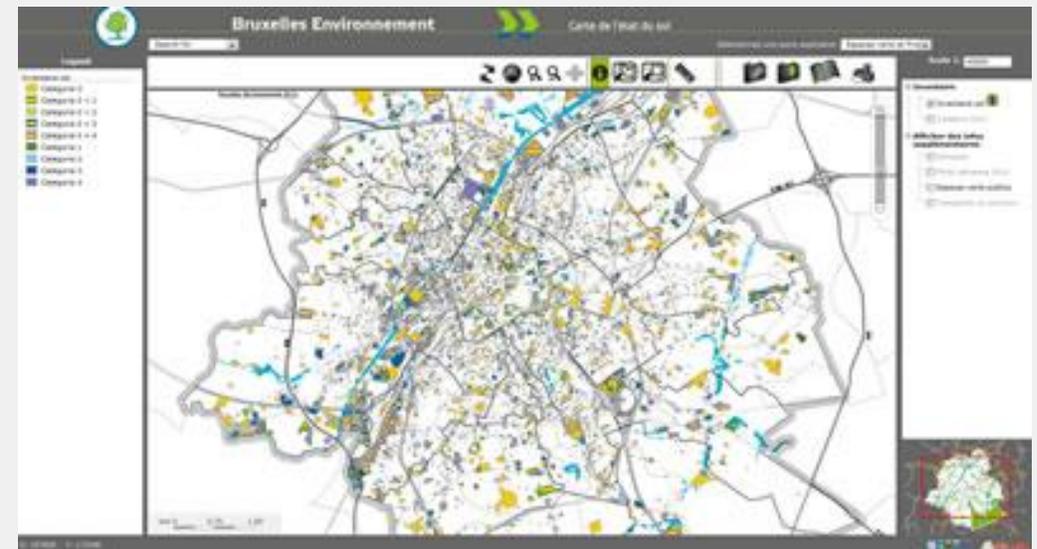
Ordonnantie van
5/06/1997 betreffende
milieuvergunningen



BODEMORDONNANTIE

ENKELE BEPALINGEN

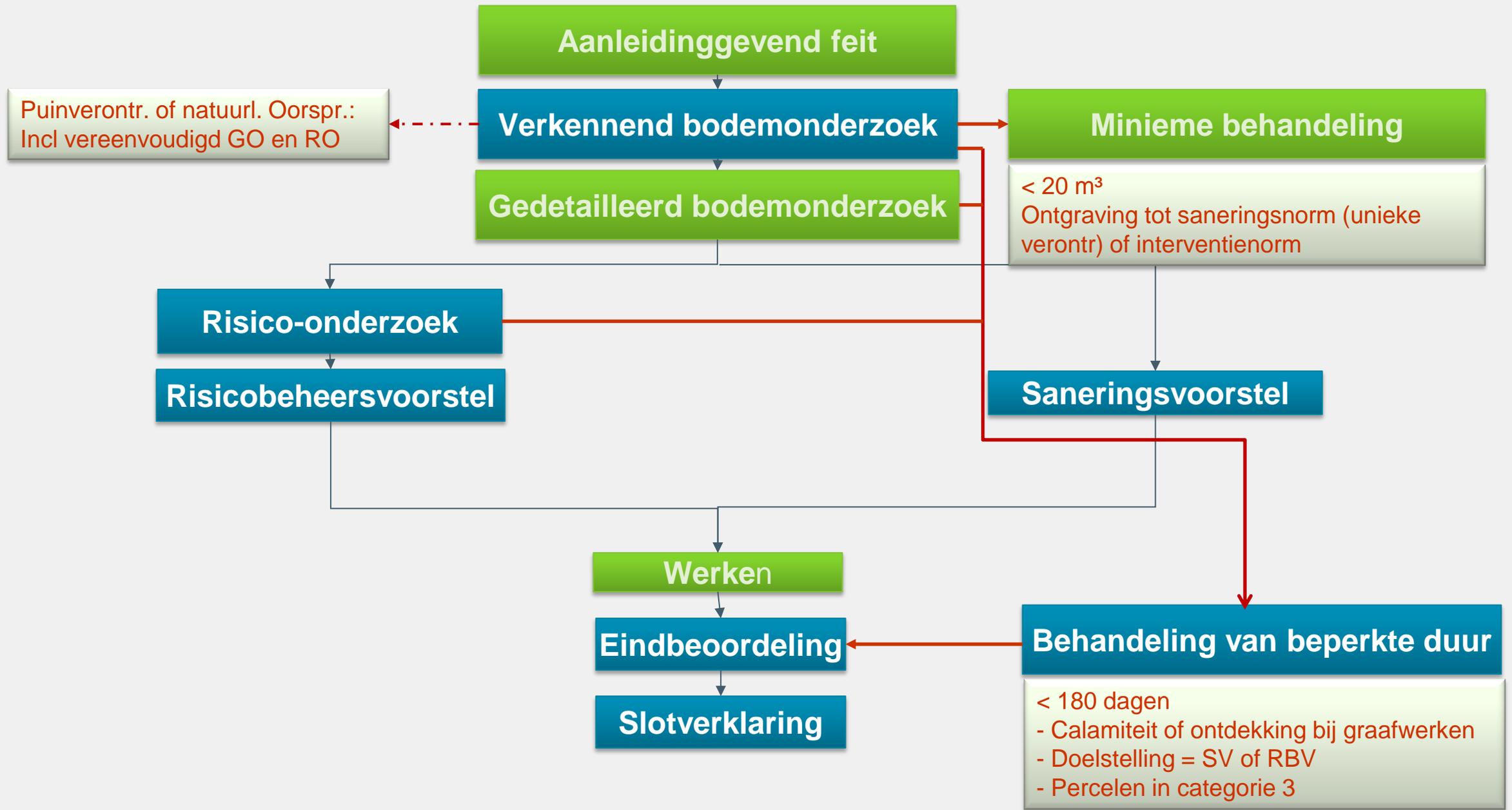
- Inventaris van de bodemtoestand
 - Bodemtoestandscategorieën 0, 1, 2, 3, 4
- Sanerings- en interventienormen
- Toename van verontreiniging
- Aangifteplicht bij ontdekking van bodemverontreiniging
- Aanleidinggevende feiten. o.a.:
 - Milieu- of Stedenbouwk. Vergunning + **uitgraving** >20m² + cat. 0
 - Ontdekking in voorbereiding van of tijdens **uitgraving**





BODEMORDONNANTIE

ONDERZOEKSPROCEDURE





BODEMORDONNANTIE

GEBRUIK VAN GRONDEN

Bodemordonnantie:

‘artikel 72. Om bodemaantasting te voorkomen, legt de Regering de voorwaarden vast voor het gebruik, het transport, de opslag, de behandeling en de traceerbaarheid van uitgegraven en aangevulde grond.’

In afwachting van een uitvoeringsbesluit:

Code van goede praktijk inzake gebruik van aanvulgronden en ophogingen

- Voor behandelingsdossiers in het kader van de bodemordonnantie.
 - Opgelegde voorwaarde bij conformverklaring SV, RBV, ...
- Geen transport, opslag, behandeling en traceerbaarheid
- ✓ Kan ook opgelegd worden in het kader van een milieuvergunning



CODE VAN GOEDE PRAKTIJK

1. Algemeen principe
2. Afwijkende principes
3. Controle van aanvulgronden en ophogingen
4. Andere aanvulmaterialen

Bijlage: Staalmening en analyse





CODE VAN GOEDE PRAKTIJK

BASISPRINCIPE

Elke aanvulgrond die aangevoerd of hergebruikt wordt op een gegeven perceel, waarvan de concentraties aan verontreinigingen **lager zijn dan de saneringsnormen (SN)** kan gebruikt worden voor het opvullen van uitgravingen van saneringen of risicobeheer.

Aanvullende voorwaarden:

- Geen afvalstoffen
- Geen invasieve dier- en plantensoorten
- Niet mengen met gronden van betere kwaliteit





CODE VAN GOEDE PRAKTIJK

AFWIJKENDE PRINCIPES

! Enkel voor gebruik op het perceel van herkomst:

- Concentraties zijn lager dan **80%** van de meest strikte **interventienormen**
 - **Reeds bestaande ophoging** waarin uitsluitend een weesverontreiniging met **PAK** of **zware metalen** voorkomt
 - Representatieve concentraties < 80 % IN
 - > 80 % IN + akkoord eigenaars
- + Aanvullende voorwaarden !





AFVALORDONNANTIE

ENKELE BEPALINGEN

- Alle afgegraven grond is afval
 - Gebruik van 'gerecycleerde granulaten' → zie ook Brudalex
→ Gerecycleerde granulaten die niet alle Brusselse procedures doorlopen hebben blijven een afvalstof
 - Voorwaarden einde-afval (Art. 9):
 1. *Gebruikelijk toegepast voor specifieke doelen,*
 2. *Er is een markt of een vraag,*
 3. *Voldoet aan (bouw-)technische voorschriften, wetgeving en normen*
 4. *Geen ongunstige effecten voor milieu of gezondheid*
-
- ✓ Verdere specifieke wetgeving einde afvalstatuut en technische criteria in voorbereiding
 - ✓ In afwachting kunnen voorwaarden gegeven worden via de individuele milieuvergunning



AFVALORDONNANTIE

BRUDALEX

Sorteerverplichting

Voor alle bouw en sloopafvalstoffen

- Sorteren of laten sorteren in toegelaten verwerkingsinrichtingen
- Geen ondergrens voor sortering

Eural code

| | |
|-------|--|
| 17 | Bouw- en sloopafval (inclusief afgegraven grond van verontreinigde locaties) |
| 17 05 | Grond (inclusief uitgegraven bodem van verontreinigde locaties) |





AFVALORDONNANTIE

BRUDALEX

Traceerbaarheid en rapportering

Traceerbaarheidsdocument

- Beheerplicht van afvalstoffen aantonen

Afvalstoffenregister

- Door beheerder van gevaarlijke en niet gev. afvalstoffen
- Bewijsverplichting, 5 jaar te bewaren

Afvalstoffenrapport

- Professionele beheerder van afvalstoffen: 1 melding / jaar*
- Elke andere operator: op aanvraag*

*Vanaf 1/2018

 Aparte kennisgevingsprocedure voor grensoverschrijdende overbrenging van afvalstoffen (Europese wetgeving)



ORDONNANTIE MILIEUVERGUNNINGEN

GEKLASSEERDE INRICHTINGEN

- Rubriek **29**: Bodemsanering
- Rubriek **22**: Opslag en verwerking van slib en afgegraven gronden
- Rubriek **178**: Gebruik valoriseerbare materialen
- Rubriek **28**: Werf voor bouw, verbouwing of afbraak van gebouwen
 - met uitzondering van saneringswerven

Conform verklaard SV of RBV
geldt als vergunning

Indien op werf en
beschreven in SV/RBV

MV-voorwaarden: geval per geval, vaak verwijzing naar CGP 'gebruik gronden'



RUBRIEK 22 : GROND/SLIB

22.1 Opslagplaatsen voor slib met een voor opslag bestemde totale oppervlakte tot en met 100 m²: *klasse 1C*

22.2 Opslagplaatsen voor slib en/of **uitgegraven grond** met een voor opslag bestemde totale oppervlakte van meer dan 100 m²: *klasse 1B*

22.3 Verwerkingsinrichting, met inbegrip van de inzameling, van slib en/of **uitgegraven grond** :

22.3 A : tot en met 1000 t/jaar : *klasse 2*

22.3 B : van meer dan 1000 t/jaar : *klasse 1B*

- Specifieke rubriek voor gronden en slib (vallen niet meer onder andere rubrieken)
- Verwerking (sorteren) en inzameling samen
- Gevaarlijk en niet gevaarlijk
- Risico-activiteit bij overschrijding interventienormen
- Overslag van gronden inbegrepen in de notie van opslagplaats

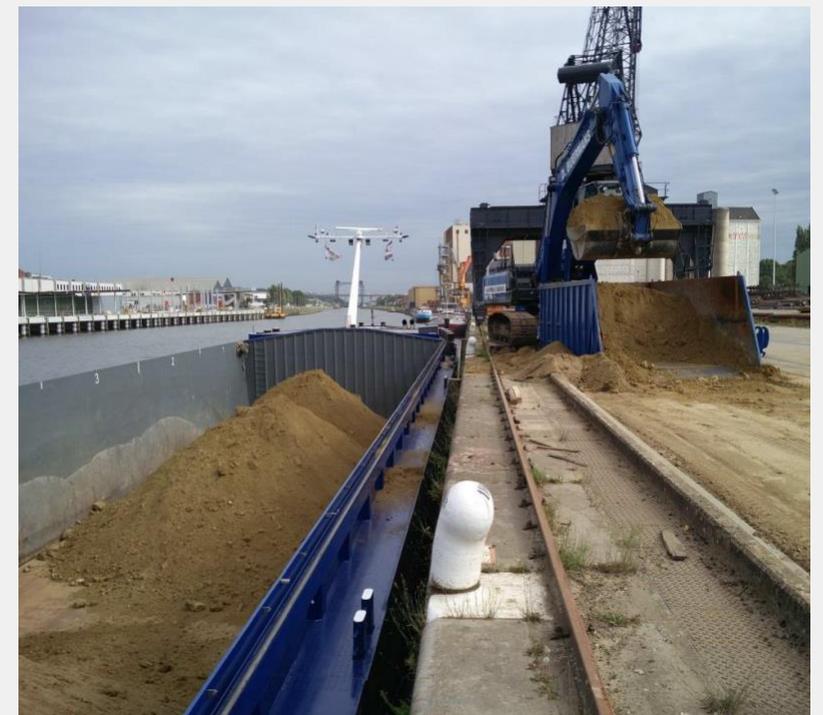


RUBRIEK 178 : VALORISEERBARE MAT.

178 Gebruik van valoriseerbare materialen: klasse 1D

Wat zijn valoriseerbare materialen ?

- Afvalstoffen die erkend zijn als produkt in een ander belgisch gewest
 - Zijn geen afvalstoffen meer voor het gebruik op de site en voor het vervoer naar de site, eens de toelating 1D verkregen is
 - ✓ Aantonen einde-afval criteria (Art. 9 Afval ord.)
 - ✓ Bewijsstukken (vb. van VI. grondbeheerorganisatie)
- Tijdelijke oplossing om criteria te bepalen voor afvalstoffen die erkend zijn als 'produkten' in een ander gewest.





BESLUIT GRONDVERZET ?

Uitdagingen

- Inpassen in 3 ordonnanties
- Harmonisatie/compatibiliteit met andere Gewesten
- Duidelijke en snelle traceerbaarheidsprocedures
- Afzetmogelijkheden
- Rekening houden met socio- economische realiteit
- Veel betrokken actoren
- Globale milieu-impact (vb transport)
- ...





VRAGEN?

Bodem: soilfacilitator@leefmilieu.brussels

Vergunningen : permit@leefmilieu.brussels

Erkenning en registratie: permit_agr@leefmilieu.brussels

Meer info op www.leefmilieu.brussels

www.leefmilieu.brussels/bodem

[Code van goede praktijk inzake gebruik van aanvulgronden en ophogingen](#)

[Afval – Grondstof](#) > [Afvalbeheer](#) > [Afvalstoffen en milieuvergunningen](#)

[Afval – Grondstof](#) > [Afvalbeheer](#) > [Kwaliteitbeheersysteem](#)

[De milieuvergunning](#) > [Administratieve gids](#) > [Formulieren milieuvergunningen](#)

photo: Y. Glavie et Architectes : Cepezed/Samyn and Partners



02 775 75 75 · WWW.LEEFMILIEU.BRUSSELS