

# Mission Formes Urbaines de Rennes Métropole



Délégation pilotée de 2002 à 2014 par Jean-Yves Chapuis, Vice-Président aux Formes Urbaines

## Objectifs et actions conduites depuis 2002

**Développer une culture commune sur les formes urbaines**

partagée entre les élus et les services des communes et de Rennes Métropole ;

**Nourrir le débat sur « la fabrique de la ville »**

en associant les élus, services et professionnels, et le partager avec les habitants ;

**Accompagner le développement du territoire** en favorisant l'émergence de solutions innovantes et adaptées en termes d'architecture et d'aménagement.

## ► Des moments d'apport de connaissances et de partage d'expériences :

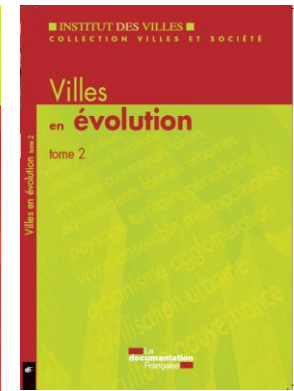
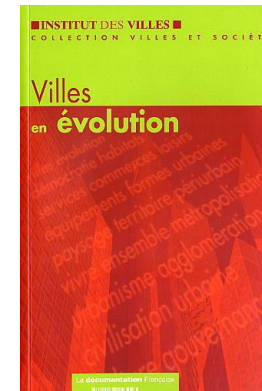
**43 conférences organisées depuis 2002**  
pour comprendre les évolutions sociétales  
et les réponses qui pourraient y être apportées.

**2 recueils de conférences**  
publiés avec l'Institut des Villes.

**Mise en ligne des conférences**  
sur l'espace Viva-Cités  
du site internet de Rennes Métropole.

## **Des colloques et forums ouverts aux élus et professionnels nationaux :**

- Colloque « Redessinons nos villes » (2007),
- Forum « Envie d'habiter » (2009),
- Rencontres nationales « Formes agricoles et formes urbaines dans la ville territoire » (2010),
- Colloque « Devenir métropole soutenable » avec l'Académie d'Agriculture de France (2014).



## ► Un accompagnement des élus des communes pour soutenir l'expérimentation et l'innovation :

**L'appel à projets « 10 maires, 10 projets, un habitat innovant » initié dès 2003** pour accompagner 11 Maires sur 15 réalisations conciliant économie d'espace, économie de coût de sortie et économie de charges.

**La démarche « BBC pour tous » lancée dès 2009** pour préparer le territoire à la RT 2012 :  
expérimentation du processus de conception intégrée sur 9 projets pilotes.





## ► Un accompagnement des élus des communes pour favoriser les échanges d'expériences :

**Un groupe de travail « maîtrise d'ouvrage urbaine »** pour permettre aux élus de partager des expériences et d'échanger sur des réponses opérationnelles.

### **Des voyages d'étude organisés**

à Londres sur l'aménagement et la rénovation durables (2008)  
et à Lausanne sur le plan climat (2010).



## ► Un accompagnement des élus des communes pour valoriser leurs opérations d'aménagement :

**88 délégations accueillies depuis 2005**  
représentant plus de 2000 élus et professionnels.  
Présentation de 25 opérations sur 18 communes  
adaptées aux demandes des délégations.

**Des fiches d'opérations communales,**  
rennaises et communautaires mises à disposition  
des communes et disponibles sur les sites internet  
de l'AUDIAR et de Rennes Métropole.



## ► Un partage des projets et des réalisations avec les habitants :

**10 promenades urbaines** par secteur géographique depuis 2003 pour illustrer la diversité des formes urbaines sur Rennes Métropole :

- Une visite d'inauguration pour les élus et les services des communes ;
- Des visites organisées pour les habitants avec l'Office de Tourisme.

**L'application numérique « promenades urbaines augmentées » (PUA)** sur smartphone et tablette pour enrichir les médiations depuis 2010.

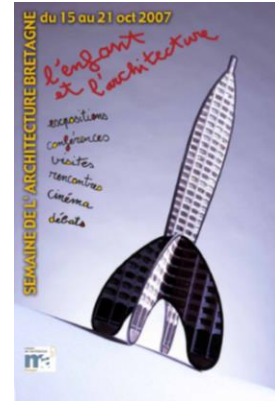




## ► Un partage des projets et des réalisations avec les habitants :

Des ateliers pédagogiques pour favoriser l'expression citoyenne des enfants avec l'association « Les Petits Débrouillards » et la Maison d'Architecture et des espaces de Bretagne.

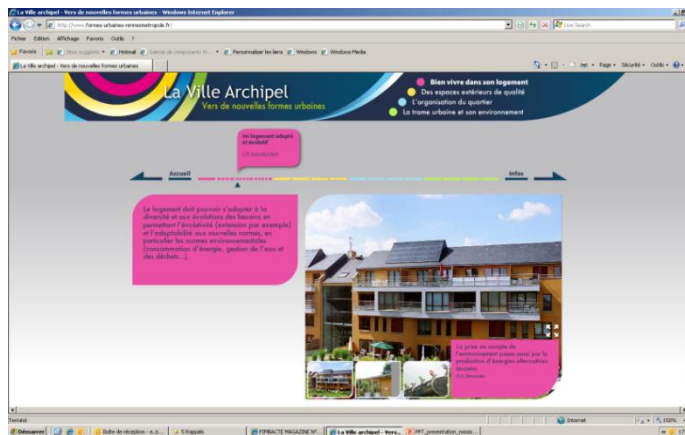
Un site internet spécifique « La Ville Archipel - Vers de nouvelles formes urbaines » à destination des élus et des habitants illustré par des opérations allant du local à l'international et des fiches thématiques (disponible également en CD).



### Des maisons en lots libres sur petites parcelles

Spécificité et enjeux d'une forme d'habitat innovante

Une petite parcelle, cela ne se résout pas à une petite échelle pour les parties. C'est l'ensemble de l'organisation du lot, de l'implantation à la distribution intérieure, qui doit être repensée. C'est aussi l'opportunité pour les constructeurs de proposer de nouvelles formes, matériaux, couleurs.



## ► Un partage des projets et des réalisations avec les habitants :

Développé par l'association 3 Hit Combo, **RennesCraft** est la fusion du jeu vidéo Minecraft avec la carte SIG de Rennes.

**Expérimentation initiée par Rennes Métropole** pour l'événement « Connexités » en juin 2013.

**Des ateliers pédagogiques expérimentés en 2014** pour faire participer des jeunes à la fabrique de leur ville (traduction de leurs propositions dans une maquette virtuelle)

- Sur des temps scolaires (180 élèves de 5<sup>ème</sup>) ;
- Sur des temps loisirs (public jeune).

